

Номер закупки:084-0021471

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

03.06.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-361331
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, г/о Орехово-Зуевский, д. Сермино, 50:24:0010603:648
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 5, Ф-4 от КТП-1230 д. Сермино ПС Демихово № 258, МО, г/о Орехово-Зуевский, д. Сермино, 50:24:0010603:648

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-290735/102/В8 от 19.05.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуттов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/> Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/> Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/> Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/> Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/> Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/> Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input type="checkbox"/> Предоставление оборудования	
<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдаст Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input type="checkbox"/> да
	<input checked="" type="checkbox"/> нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 349 913,36 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 10 705,03 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 327 549,26 руб.
Оборудование 0,00 руб.
ПНР 11 659,07 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:


<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 22.09.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальник
управления капитального строительства



подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



Утверждаю

Заместитель начальника управления по капитальному строительству ВЭС филиала ЦАО
"Россети Московский регион"



03.06.2025

Расчет проектной стоимости лота "под КЭП04"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1361331

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЭП04 в составе 3,4-го лота КЭП04-250 в Стратегии "ЕС" (включая № 250, 350, 450 лоты Стратегии "Зеленый лот", Стратегия № 24-001/0603-048

СПРАВЧНИК: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ППР/ проектом характеристик ППР												
Группа затрат	Месяц и год, в котором введены в эксплуатацию	Наименование затрат	%	Стратегически-материальные работы (услуги и материалы)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-конструкторские работы	Содержание службы эксплуатации	Прочие (за вычетом НДС, ППР и т.п.)	Объемные затраты средств (капитализация %)	Итого	
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	13
Счета в балансовом уровне цен	01.2060	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н.д.	0,00	0,00
Счета в балансовом уровне цен	01.2060	Непрямые расходы	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н.д.	0,00	0,00
Счета в балансовом уровне цен	01.2060	Итого	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н.д.	0,00	0,00
Счета в балансовом уровне цен	01.2060	кроме того НДС инвестиционный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00
Счета в балансовом уровне цен	01.2060	ИСЭТО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	0,00
Счета в текущем уровне цен	01.2025	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	97,09%	243 293,60	0,00	8 660,00	7 951,37	10 214,40	5 392,00	н.д.	275 511,37	275 511,37
Счета в текущем уровне цен	01.2025	Непрямые расходы	2,91%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 265,60	н.д.	8 265,60	8 265,60
Счета в текущем уровне цен	01.2025	Итого	100%	243 293,60	0,00	8 660,00	7 951,37	10 214,40	13 657,60	н.д.	283 776,97	283 776,97
Счета в текущем уровне цен	01.2025	кроме того НДС инвестиционный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	56 755,39	56 755,39
Счета в текущем уровне цен	01.2025	ИСЭТО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	340 532,36	340 532,36
Затраты на реализацию	н.д.	Отгрузка сметы в соответствии	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	н.д.	0,00	н.д.	0,00	0,00
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС инвестиционный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	ИСЭТО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	Законченные объемы	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	н.д.	0,00	н.д.	0,00	0,00
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС инвестиционный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	ИСЭТО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	Фактические объемы на начало года раскрываем	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н.д.	0,00	0,00
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС инвестиционный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	ИСЭТО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	Неактуальный остаток по логистике	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	н.д.	0,00	н.д.	0,00	0,00
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС инвестиционный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	ИСЭТО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	Неактуальный объем сметы год	н.д.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н.д.	0,00	0,00
Затраты на реализацию	н.д.	индекс директивного снижения	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	Неактуальный объем сметы в т.ч.	Итого эфактор	243 293,60	0,00	8 660,00	7 951,37	10 214,40	13 657,60	н.д.	283 776,97	283 776,97
Затраты на реализацию	н.д.	2025 год	107,40000000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	2026 год	105,50000000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	2027 год	104,10000000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	2028 год	104,10000000000000	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	индекс приращения объема по отношению к т.ч.	1,103534088179	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	индекс приращения объема по отношению к т.ч.	1,103535292501	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Затраты на реализацию	н.д.	составляющие сметы в объеме на конец года	н.д.	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,61	11 271,95	15 071,64	н.д.	313 157,82	313 157,82
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС инвестиционный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	66 414,89	66 414,89
Затраты на реализацию	н.д.	ИСЭТО с НДС	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	379 572,71	379 572,71
Затраты на реализацию	н.д.	Итого полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС	н.д.	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,62	11 271,95	15 071,64	0,00	313 157,82	313 157,82
Затраты на реализацию	н.д.	кроме того НДС инвестиционный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	66 414,89	66 414,89
Затраты на реализацию	н.д.	ИСЭТО с учетом налога	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	379 572,71	379 572,71

год	год составления полного годового финансового отчета	год, соответствующий полному строительству	год, соответствующий полному строительству	год, соответствующий полному строительству	год, соответствующий полному строительству	год, соответствующий полному строительству	год, соответствующий полному строительству	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "прочие"				Итого: руб.
												Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на предоплату работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
2026	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,61	11 271,95	5 950,26	9 121,38	0,00	313 157,82
2026	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,61	0,00	0,00	0,00	0,00	286 814,23
Итого	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	Год, соответствующий полному строительству	536 966,00	0,00	19 113,22	17 549,22	11 271,95	5 950,26	9 121,38	0,00	599 972,73

[illegible]

• Сравнение стоимости лота выполняется с исказенным остатком в прогнозируемом уровне цен

*** В случае, если суммарная стоимость всех объектов закупки $(\text{С}_{\text{об}} + \text{С}_{\text{инв}} + \text{С}_{\text{мат}} + \text{С}_{\text{и}})$ \geq установленной предельной торговой закупочной цене (ПТЗ) без учета затрат Закупки $(\text{С}_{\text{мат}})$ и без учета НДС, необходимо применить индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

Начальник СЛЮ УКС

A A POKHIL

03 06 3076